



„Јавно предузеће за управљање путевима,
урбанистичко планирање и становање“ Суботица

Број: 210-36/19

Дана: 15.11.2019.

С у б о т и ц а

Трг Републике 16

ММ/ПР

„Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), члана 205. став 2. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18 и 49/19), члана 12. став 1. Одлуке о накнадама за коришћење општинских путева и улица („Службени лист Града Суботице“, бр. 4/19), у поступку утврђивања годишње накнаде за коришћење делова путног земљишта локалног пута кориснику „ZIM-PROMET“ ДОО, Суботица, Арсенија Чарнојевића број 11, доноси следећи

З А К Л Ј У Ч А К

Покреће се поступак утврђивања годишње накнаде за 2020. годину за коришћење дела путног земљишта локалног пута за приступ објекту, који се налази у Суботици, а којем је омогућен приступ из улице Арсенија Чарнојевића кориснику тог дела земљишта - „ZIM-PROMET“ ДОО, Суботица, Арсенија Чарнојевића број 11

Утврђује се да су чињенице од значаја за одлучивање у овој управној ствари следеће:

- 1) непосредно коришћење јавног добра (корисник јавног добра),
- 2) површина дела путног земљишта локалног пута које се користи за приступ и изградњу објекта,
- 3) значај пута уз који се налази део коришћеног путног земљишта.

Позива се корисник из става 1. овог Закључка да се у року од 15 дана од дана пријема овог Закључка писмено изјасни о чињеницама које су наведене у ставу 2. овог закључка, односно да изнесе друге чињенице које су од значаја за одлучивање у овој управној ствари, као и да достави доказе.

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 205. став 2. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18 и 49/19) прописано је да се накнада за коришћење делова путног земљишта општинског пута утврђује решењем управљача општинског пута и улица.

Чланом 12. став 1. Одлуке о накнадама за коришћење општинских путева и улица („Службени лист Града Суботице“, бр. 4/19) прописано је да накнада за коришћење делова путног земљишта локалног пута утврђује се решењем „Јавног предузећа за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица (Управљач).

Одредбама Одлуке о накнадама за коришћење општинских путева и улица („Службени лист Града Суботице“, бр. 4/19) уређено је следеће:

- да је обвезник накнаде за коришћење делова путног земљишта локалног пута и другог земљишта које користи Управљач, а које је у општој употреби, корисник тог земљишта (члан 9.);

- да је основица накнаде метар квадратни путног земљишта у зависности од значаја пута, а које обвезник накнаде користи за приступ и изградњу објеката, осим домаћинства (члан 10.);

- да висина накнаде зависи од површине коришћеног путног земљишта и од значаја пута, а обрачун те површине путног земљишта врши се на основу пројектне документације или мерењем на лицу места (члан 11.).

„Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица је као Управљач, везано за коришћење дела путног земљишта локалног пута за приступ објекту, који се налази у Суботици, а којем је омогућен приступ из улице Арсенија Чарнојевића, утврдило следеће чињенице од значаја за одлучивање у овој управној ствари:

- да је корисник тог дела земљишта: „ZIM-PROMET“ ДОО, Суботица, Арсенија Чарнојевића број 11
- да је површина дела путног земљишта локалног пута које се користи за приступ и изградњу објекта 24 м², што је утврђено мерењем на лицу места геодетским инструментом,
- да се коришћени део путног земљишта налази, према значају пута: у улици којом се не креће јавни превоз

Уколико постоје промене у погледу коришћења објекта, потребно је доставити податке о закупу/новом власнику, као и уговор о закупу/купопродаји.

Уколико наведена површина не одговара стању на терену потребно је доставити Пројекат о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова саобраћајног прикључка који садржи ситуациони план урађен на катастарско-топографској подлози у складу са Законом о државном предмјеру и катастру и уписима права на непокретностима („Сл. гласник РС“ број 72/09) која је оверена од надлежне Службе за катастар непокретности РГЗ-а или од геодетске организације са решењем издатим од тог Републичког завода, на коме лице са одговарајућом лиценцом обележи и израчуна тачну површину захваћеног земљишног појаса које припада општинском путу или улици, од почетка до краја додатних саобраћајних трака и прикључних саобраћајница за укључење и искључење на предметни пут, обухватајући целокупно јавно земљиште гранично са суседним парцелама и парцелом инвеститора без зелених површина ради утврђивања тачног заузећа делова путног земљишта које користите за приступ и изградњу објекта и којим се констатује да је комплекс у складу са важећим планским документом.

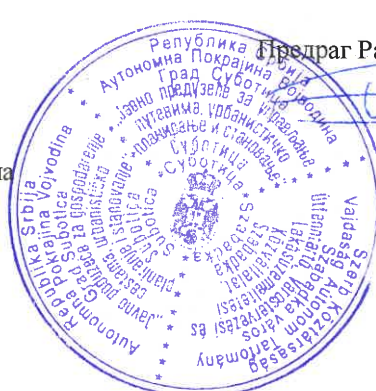
Према члану 271: став 3. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС“, бр. 95/18 и 49/19), на поступак утврђивања накнаде које утврђује, обрачунава и наплаћује управљач јавног пута примењују се одредбе закона којим се уређује општи управни поступак.

С обзиром да се према члану 11. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16 и 95/18- аутентично тумачење) странци мора пружити прилика да се изјасни о чињеницама које су од значаја за одлучивање у управној ствари, а према члану 106. став 2. истог Закона странка има право да се у испитном поступку изјасни о чињеницама које су изнете и о понуђеним доказима, да учествује у извођењу доказа, износи чињенице које су од значаја за поступање у управној ствари, предлаже доказе, износи правне тврдње и побија тврдње које се не слажу с њеним, донет је Закључак као у ставу 3. диспозитива.

Упутство о правном средству: Против овог закључка није дозвољена жалба, нити се може покренути управни спор.

Закључак доставити:

1. Кориснику
2. Служби за управљање путевима



Директор

Предраг Радивојевић, дипл.инж.грађ.